

DEJAN BILIĆ
ODVJETNIK
21 214 Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 481A
mob:098/594 637
e-mail:ured@odvjetnik-dejanbilic.hr
OIB 80221675099

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

Tužitelj: IVAN GOTOVAC iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 3, OIB 93728738735, zastupan po punomoćniku Dejanu Bilić, odvjetniku u Kaštel Kambelovcu

Tuženi: LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o. u stečaju, Lećevica, Ulica hrvatskih mučenika 5, OIB 95483581668, zastupana po stečajnom upravitelju Zdravko Kuzmić, OIB: 42435648261, Zagreb, Horvatovac 13

TUŽBA

Radi utvrđenja i upisa

VPS: 10.000,01 kuna

1. Na nekretnini označenoj kao čest.zem. 465/1 Z.U. 684 k.o. Lećevica uknjiženo je pravo vlasništva na ime LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMNEKA d.o.o. za cijelo. Nad istom pravnom osobom je otvoren stečajni postupak rješenje ovog suda St Tt-19/2393-2 od 15.03.2019.g. Postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod poslovnim brojem St-121/2019.

Dokaz: izvadak iz zemljišnih knjiga za k.o. Lećevica, uvig u sudski registar ovog suda ta tuženika, probaviti i izvesti dokaz čitanjem spisa ovog suda St Tt-19/2393-2 i Trgovačkog suda u Dubrovniku pod poslovnim brojem St-121/2019, izvadak iz sudskog registra.

2. Međutim tužitelj je stvarni suvlasnik nekretnine označene kao čest.zem. 465/1 Z.U. 684 k.o. Lećevica za 450/1100 dijela. Predmetna nekretnina predstavlja ograđeno dvorište te dio obiteljske kuće tužitelja. Tužitelj je pravo vlasništva navedenog dijela stekao nasljeđivanjem iza svoga oca Ante Gotovca, te diobom sa njegovim nasljednicima i Markom Gotovac. Tužitelj je na predmetnom dijelu sagradio kuću i za istu ishodio rješenje o izvedenom stanje. Tužitelj je zajedno sa svojim prednicima u samostalnom, poštenom, zakonitom i istinitom posjedu predmetnog dijela nekretnine više od 100 godina.

Dokaz: izvadak iz zemljišnih knjiga, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-426/83, Rješenja o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-02/13-01/0981 te pribaviti i izvesti dokaz čitanjem navedenog spisa, geodetski elaborat, snimka izvedenog stanja, saslušanje stranaka, saslušanje svjedoka Ivo Gotovac iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 6, Hrvoje Gotovac iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 6, Laurent Gotovac iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 3a, nagodbeni ugovor, izvadak iz katastra, očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke, zatražiti od državne geodetske uprave povijesni izvadak za predmetnu nekretninu, po potrebi i drugi dokazi.

3. Tužitelj radi gore navedenog, podnosi ovu tužbu, s prijedlogom da naslovljeni sud po provedenom postupku, donese sljedeću

PRESUDU

I. Utvrđuje se da je tužitelj IVAN GOTOVAC iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 3, OIB 93728738735 suvlasnik nekretnine označene kao čest.zem. 465/1 Z.U. 684 k.o. Lećevica za 450/1100 dijela, te se nalaže brisanje prava suvlasništva nekretnine označene kao čest.zem. 465/1 Z.U. 684 k.o. Lećevica sa imena tuženika LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o. u stečaju, Lećevica, Ulica hrvatskih mučenika 5, OIB 95483581668 za 450/1100 dijela uz istodobni upis prava vlasništva predmetne nekretnine na ime tužitelja IVAN GOTOVAC iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 3, OIB 93728738735 za 450/1100 dijela.

II. Nalaže se tuženiku da tužitelju naknadi parnični trošak u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe zajedno sa zakonskom kamatom koja teče od dana presuđenja pa do isplate po stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Ukoliko sud nađe da točka I. tužbenog zahtjeva nije osnovana, predlaže usvojiti sljedeći tužbeni zahtjev koji glasi:

I. Utvrđuje se da je tužitelj IVAN GOTOVAC iz Lećevice, Hrvatskih mučenika 3, OIB 93728738735 naspram tuženika LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o. u stečaju, Lećevica, Ulica hrvatskih mučenika 5, OIB 95483581668 isključivi vlasnik za cijelo dijela nekretnine označene kao čest.zem. 465/1 Z.U. 684 k.o. Lećevica i koji dio je u skici priloženoj uz tužbu označen slovima A,B,C,D,A i to baš zapadnog dijela predmetne nekretnine ukupne površine 450 m².

II. Nalaže se tuženiku da tužitelju naknadi parnični trošak u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe zajedno sa zakonskom kamatom koja teče od dana presuđenja pa do isplate po stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Popis troška tužitelja:

- sastav tužbe 100 bodova
- suska pristojba 400 kuna

Tužitelj po pun.